

Заключение о результатах публичных слушаний

«20» января 2022 г.

Публичные слушания, назначенные постановлением Главы муниципального образования город Тула от 9 декабря 2021 г. № 250-п «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в проект межевания территории квартала, ограниченного улицами 2-я Озерная, Тульского Рабочего Полка, 3-я Озерная, Короленко в Советском районе города Тулы», проведены постоянно действующей комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула с 10 декабря 2021 года по 17 января 2022 года.

Перечень информационных материалов:

- копия постановления Главы муниципального образования город Тула от 9 декабря 2021 г. № 250-п;
- проект межевания территории. Основная часть;
- проект межевания территории. Материалы по обоснованию.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.npatula-city.ru>; размещено на официальном сайте муниципального образования город Тула <http://www.dumatula-city.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 10 декабря 2021 года.

Экспозиция проекта проходила в здании главного управления администрации города Тулы по Советскому территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Вересаева, д. 2, с 10 декабря 2021 года по 17 января 2022 года. Консультации по экспозиции проекта проводились каждый вторник и четверг с 10.00 часов до 12.00 часов (за исключением выходных и праздничных дней).

Собрание участников публичных слушаний проведено 17 января 2022 года в 17.00 часов по адресу: г. Тула, ул. Тургеневская, д. 67 (зал заседаний 4-го этажа).

В публичных слушаниях приняли участие 2 физических лица (иные участники публичных слушаний) и 2 юридических лица (иные участники публичных слушаний).

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 1 от 19 января 2022 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

- 1) от граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: 0 предложений и 0 замечаний;
- 2) от иных участников публичных слушаний: 0 предложений и 2 замечания.

| № п/п | Содержание предложения (замечания) | Рекомендации организатора |
|-------|---|--|
| 1. | По территории квартала, ограниченного улицами 2-я Озерная, Тульского Рабочего Полка, 3-я Озерная, Короленко в Советском районе г. Тулы, расположены сети водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемые АО «Тулагорводоканал» на основании договора аренды, вследствие чего необходимо учесть факты наличия объектов коммунальной инфраструктуры и необходимости соблюдения зон санитарной охраны (замечание от 1-го иного участника публичных слушаний) | С целью необходимости обеспечения справедливого баланса между общественными интересами и правами частных лиц путем согласования этих прав и интересов, в том числе в сфере обеспечения благоприятных условий жизни, целесообразно учесть замечание |
| 2. | При образовании и изменении характеристик земельных участков, входящих в охранную зону сетей газораспределения и газопотребления АО «Тулагоргаз» указать право Общества осуществлять на данных земельных участках техническое и аварийное обслуживание газопроводов, их ремонт и реконструкцию без каких-либо согласований с собственниками земельных участков. По территориям земельных участков №№ 71:30:040203:2394, 71:30:040203:2396 проходят газопроводы, находящиеся в собственности АО «Тулагоргаз» (свидетельство о регистрации №71-71-01/01/014/2008-592 от 20 июня 2008 г., замечание от 1-го иного участника публичных слушаний) | С целью необходимости обеспечения справедливого баланса между общественными интересами и правами частных лиц путем согласования этих прав и интересов, в том числе в сфере обеспечения благоприятных условий жизни, целесообразно учесть замечание |

Выводы по результатам публичных слушаний: поддержать проект внесения изменений в проект межевания территории квартала, ограниченного улицами 2-я Озерная, Тульского Рабочего Полка, 3-я Озерная, Короленко в Советском районе города Тулы, с учетом замечаний.

Опубликовать настоящее заключение в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.npatula-city.ru> и разместить его на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.dumatula-city.ru>).

Заместитель председателя
Тульской городской Думы,
председатель постоянно действующей
комиссии по подготовке и проведению
публичных слушаний и общественных
обсуждений по градостроительным вопросам
и правилам благоустройства территории
муниципального образования город Тула



А.В. Ионов